

ZARZĄDZENIE Nr 28/2020

**Starosty Ropczycko - Sędziszowskiego w Ropczycach
z dnia 12 czerwca 2020 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz Powiatu Ropczycko-Sędziszowskiego**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j: Dz.U. 2020r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Powiatu Ropczycko-Sędziszowskiego oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1258/5 o pow. 13,2148 ha, objęta KW nr RZ1R/00012444/1 położona w Sędziszowie Młp. obręb Borek Wielki – jak w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ropczycach w okresie 21 dni tj. od 12.06.2020r. do 2.07.2020r.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Witold Dąbka

Załącznik nr 1
Do Zarządzenia nr 28/2020 z dnia 12 czerwca 2020 r.
Starosty Ropczycko-Sędziszowskiego

Ropczyce, dnia 12.06.2020r.

WYKAZ

Starosta Ropczycko-Sędziszowski w Ropczycach podaje do publicznej wiadomości zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz. U. z 2020r. poz. 65), że przeznaczono do sprzedaży na rzecz Powiatu Ropczycko-Sędziszowskiego w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości (nr ewidencyjny działki i powierzchnia)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
RZ.IR/0001244/1	Nr 1258/5 o pow. 13,2148 ha	Sędziszów Małopolski obręb: 0003 Borek Wielki	Nieruchomość usytuowana jest w sąsiedztwie autostrady A4 Kraków-Przemyśl. Od strony południowej graniczy z drogą serwisową, od strony północnej przylega do terenów leśnych, od strony wschodniej do terenów rolnych, natomiast od zachodniej strony graniczy z drogą gminną. Działka dłuższa czas nie była użytkowana. Jest częściowo zakrzaczona i zadrzewiona. Nieruchomość stanowi grunt rolny niezabudowany, według ewidencji gruntów i budynków: RVI, RV, PsVI, PsV, LV, LZr-RVI, LZr-RV, LZr-PsV, LZr-LV.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestronnego Terenów Leśnych i Przeznaczonych do Zalesienia w Gminie Sędziszów Mhp. działka znajduje się w części północnej o pow. ok. 1679 m ² w kompleksie leśnym oznaczonym symbolem BW-1, obszarze oznaczonym symbolem „Ls”- tereny lasu, zadrzewień i zakrzaczeń istniejących. W pozostałej części zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestronnego Miasta i Gminy Sędziszów Mhp. część działki nieobjęta MPZP znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem „OR”- obszar rolny z dopuszczeniem zabudowy w siedliskach rolniczych.	323 000,00 zł słownie: (trzysta dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100)

1. Nieruchomość wolna jest od jakiegokolwiek obciążeń i praw osób trzecich
2. Stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz. U. z 2020. poz. 65) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 12.06.2020r. do 2.07.2020r.


Wojciech Dąbrowski