

ZARZĄDZENIE Nr 56/2020

Starosty Ropczycko - Sędziszowskiego w Ropczycach
z dnia 1 września 2020 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j: Dz.U. 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 499/51 o pow. 0,0097 ha położona w obrębie Sędziszów Młp., objęta KW nr RZ1R/00060734/2 – jak w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ropczycach w okresie 21 dni tj. od 1 września 2020 r. do 21 września 2020r.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Witold Darlak

ADWOKAT
mgr Józef Gudyka

Załącznik nr 1

Do Zarządzenia Starosty Ropczycko-Sędziszowskiego
Nr 56/2020 z dnia 1.09.2020r.

W Y K A Z

Starosta Ropczycko-Sędziszowski w Ropczycach podaje do publicznej wiadomości zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2020r. poz. 65), że przeznaczono do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości
KW nr RZ1R/00060734/2, własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym, oznaczona jako działka nr 499/51 o pow. 0,0097 ha, położona w obrębie Sędziszów Małopolski.	Nieruchomość posiada nieregularny kształt oraz bardzo małą powierzchnię. Od strony wschodniej zabudowana jest ścianą budynku, pozostała część działki porośnięta jest trawą. Użytkowana jest pomiędzy działkami zabudowanymi, które stanowią współwłasność osób ubiegających się o nabycie przedmiotowej działki. Nieruchomość uzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej: woda, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna.	Teren, na którym zlokalizowana jest nieruchomość, nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sędziszów Młp. działka znajduje się w obszarze terenów przemysłowo-usługowych, oznaczonych symbolem PU.	Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	7653,00 zł (słownie: siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy złote 00/100)

Stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz. U. z 2020r. poz. 65) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 1.09.2020 r. do 21.09.2020 r.

ADWOKAT
mgr Józef Gudyka

STAROSTA
Włodzisław Dąbek