

ZARZĄDZENIE Nr 32/2021

**Starosty Ropczycko - Sędziszowskiego w Ropczycach
z dnia 24 marca 2021r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j: Dz. U. 2020r. poz. 1990) zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 786/4 o pow. 0,0099 ha, obj. KW RZ1R/00045321/3 położona w obrębie Ropczyce - Witkowice z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – jak w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ropczycach w okresie 21 dni tj. od dnia 25.03.2021r. do dnia 14.04.2021r.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA
Witold Dąbka

WYKAZ

Starosta Ropczycko-Sędziszowski w Ropczycach podaje do publicznej wiadomości zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020r. poz. 1990), że przeznaczono do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
Księga wieczysta nr: RZ1R/00045321/3 , własność: Skarb Państwa, działka nr 786/4 o powierzchni 0,0099 ha położona w obrębie ewidencyjnym Ropczyce - Witkowiec.	Nieruchomość jest położona pomiędzy działką nr 786/1 a drogą serwisową obwodnicy Ropczyc. Powierzchnia i kształt uniemożliwiają samodzielne zagospodarowanie działki. Teren płaski o kształcie pasa o szerokości ok. 3m długości i długości ok. 28 m. Na działce znajduje się ogrodzenie z siatki o znacznym stopniu zużycia.	Teren, na którym zlokalizowana jest nieruchomość, nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ropczyce działka położona jest w obszarze funkcjonalnie predysponowanym na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo - usługowe.	Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	5 604, 00 zł + podatek 23% VAT w kwocie 1288,92 zł łącznie: 6 892,92 zł (słownie: sześć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt dwa złote 92/100)

Stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) termin do złożenia wniosku przegr osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 25.03.2021r. do 14.04.2021r.

STAROSTA

Witold Dąbka