

ZARZĄDZENIE Nr 43/2022

**Starosty Ropczycko - Sędziszowskiego w Ropczycach
z dnia 19 lipca 2022 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Wielopole Skrzyńskie na realizację inwestycji celu publicznego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczanej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Wielopole Skrzyńskie oznaczonej jako działki ewidencyjne nr, nr : **51 o pow. 0,5451 ha, 2095 o pow.0,0114 ha, 2096/2 o pow. 0,1287 ha położone w Wielopolu Skrzyńskim, objęte RZ1R/00067882/3** z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego - jak w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

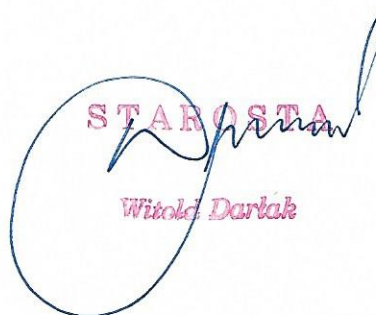
§ 2

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także umieścić na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni tj. 20 lipca 2022r. do 9 sierpnia 2022r.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Bernarda Sęka-Wielis
advokat


STAROSTA
Witold Dąbka

W Y K A Z nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Starosta Ropczycko-Sędziszowski w Ropczycach podaje do publicznej wiadomości zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1899) wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Wielopole Skrzyńskie z przeznaczeniem na realizację realizacji celu publicznego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości Nr księgi wieczystej oraz właściciel	Działki nr, nr: 51 o pow. 0,5451 ha, 2095 o pow. 0,0114 ha, 2096/2 o pow. 0,1287 ha położone w obrębie 0005 Wielopole Skrzyńskie, objęte KW RZ1R/00067882/3, własność Skarbu Państwa.
Opis nieruchomości	Działka nr 51 o kształcie wieloboku z dojazdem z drogi gminnej. Na działce znajdują się pozostałości po zabudowie zagrodowej w postaci starego drewnianego domu mieszkalnego w bardzo złym stanie technicznym – użytkowym. Działki nr, nr: 2095 i 2096/2 posiadają regularny kształt zbliżony do prostokąta, stanowią teren rolny odlegowany. Znajdują się w sąsiedztwie terenów rolnych, od strony południowej przylegają do drogi polnej, nieutwardzonej.
Przeznaczenie nieruchomości	Dla działek nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie za Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielopole Skrzyńskie Nr XXIII/191/02 z dnia 20 marca 2002r. działka nr 51- częściowo położona jest w obszarze oznaczonym symbolem „R” – obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej z możliwością zabudowy rolniczej urządzeń infrastruktury technicznej, terenów zieleni i zalesień, częściowo w obszarze oznaczonym symbolem „KDG” – droga gminna, a w pozostałej części w obszarze oznaczonym symbolem „ZL” – tereny lasów. Działki nr, nr: 2095, 2096/2 – położone są w obszarze oznaczonym symbolem „R” – obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej z możliwością zabudowy rolniczej infrastruktury technicznej, terenów zieleni i zalesień.
Wartość nieruchomości	- Działka nr 51 wartość: 11 665 zł (słownie: jedenaście tysięcy sześćset sześćdziesiąt pięć złotych) - Działki nr, nr: 2096/2 i 2095 łączna wartość: 3 853 zł (słownie: trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt trzy złote)
Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Działki przeznaczone są na realizację inwestycji celu publicznego obejmujących : budowę i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, urządzenie publicznie dostępnego parku wypoczynkowego oraz budowę i utrzymanie drogi publicznej obok planowanego parku. Inwestycje celu publicznego zrealizowane zostaną w terminie dziesięciu lat od dnia zawarcia umowy darowizny.

1. Nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.

2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 20 lipca 2022r. do 9 sierpnia 2022 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ropczycach, na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informacja o wykazie zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

Bernadeta Sajfin-Wielis
adokat

STABUSIA
Witold Dartał